

CYNGOR CYMUNED BETWS YN RHOS A LLANELIAN YN RHOS.

BETWS YN RHOS AND LLANELIAN YN RHOS COMMUNITY COUNCIL

CLERC : Mel Jones, 2 Lon Hafan Abergele LL22 8QJ
Ffon : 07833 548435 e-bost : clerc@betwsallanelian.org.uk

AGENDA

Y CYFARFOD I'W GYNNAL YN NEUADD Y PENTREF, LLANELIAN

AM 7 30yh NOS LUN 2fed MEHEFIN 2025

1. **CROESO**
2. **PRESENNOL** - Yn cynnwys aelodau o'r cyhoedd yn bersonnol neu drwy linc Zoom:
[https://us02web.zoom.us/j/84816300054?](https://us02web.zoom.us/j/84816300054?pwd=OEhya3VhNE9BbE15RTZVUGFRcElrQT09)
[pwd=OEhya3VhNE9BbE15RTZVUGFRcElrQT09](https://us02web.zoom.us/j/84816300054?pwd=OEhya3VhNE9BbE15RTZVUGFRcElrQT09)
3. **YMDDIHEURIADAU**
4. **DATGAN DIDDORDEB** - Atgoffir aelodau ei bod yn rhaid iddynt ddatgan bodolaeth a natur unrhyw fantais bersonol gan ddefnyddio'r ffurflen a ddarperir ar gyfer y pwrpas hwnnw. Fe ddywed y Cynghorydd Lloyd ei fod ef yn Gadeirydd Cyngor Sirol Bwrdeistref Conwy a na allai gymryd rhan mewn penderfyniadau megis ceisiadau cynllunio, ond y ceisiai ateb unrhyw gwestiwn nad oedd yn gysylltiedig ag unrhyw benderfynu.
5. **COFNODION** – I gymeradwyo, cadarnhau ac arwyddo cofnodion y Cyngor a gynhaliwyd Nos Lun 12fed Mai 2025.
6. **MATERION YN CODI**

7. **CYLLID** – I gadarnhau yr Adroddiad Cyllid Misol am y cyfnod dod i ben 20fed Mai 2025
8. **GOHEBIAETH**
9. **GRANTIAU**
10. **CYNLLUNIO** - <http://www.conwy.gov.uk/poryddcynllunio>

Cyfeirnod: 0/52538

Ymgeisydd: Mrs Elmaira Watson

Cynllun: Newid defnydd adeilad cerrig amaethyddol nad yw'n cael ei ddefnyddio ac ysgubor yn ogystal â sied storio ffrâm ddur i annedd teulu unigol

Safle: Tyn Y Wal Farm Pencraig Road Dolwen Betws Yn Rhos LL22 8NT

Yn cael ei drafod gan yr Adran Gynllunio

Cyfeirnod: 0/52481

Ymgeisydd: Mr Clwyd Roberts

Cynllun Adeiladu trac (Caniatâd Blaenorol Ameaethyddol)

Safle: Ty Newydd Cilgwyn Road Llanelian Yn Rhos Colwyn Bay Conwy LL29 8YR

Dim eisio caniatad i'r cynllun.

Cyfeirnod: 0/52477

Ymgeisydd: Mr Hughes

Cynllun: Sied amaethyddol arfaethedig ar gyfer cadw offer amaethyddol

Safle: Plas Meredydd Pen Y Ffrith Betws Yn Rhos LL22 8BU

Yn cael ei drafod gan yr Adran Gynllunio

Cyfeirnod: 0/52408

Ymgeisydd: Castle Green Homes

Cynllun: Diwygiad i Cynllun 0/42351 (wedi ei gymeradwyo) i newid tirwedd y stad newydd

Safle: Parc Elian, Ffordd Dolwen, Hen Golwyn.

Y cais wedi ei dynnu yn ol

Cyfeirnod: 0/52410

Ymgeisydd: Castle Green Homes

Cynllun: Diwygiad i Cynllun 0/42351 (wedi ei gymeradwyo) i newid tirwedd y stad newydd

Safle: Parc Elian, Ffordd Dolwen, Hen Golwyn.

Y cais wedi ei dynnu yn ol

Cyfeirnod: 0/52387

Ymgeisydd: BR Storage

Cynllun: Newid defnydd tir ar gyfer storio carafanau gyda thirlunio cysylltiedig

Safle: Bryn Rodyn, Ffordd Dolwen, Hen Golwyn LL29 8UU

Yn cael ei drafod gan yr Adran Gynllunio

Cyfeirnod: 0/52339

Ymgeisydd: Ywain Williams

Cynllun: Dymchwel sied bresennol a chodi estyniad deulawr yn ei lle i ddarparu ystafelloedd gwely, ystafell amlbwrpas a garej ar y llawr gwaelod ynghyd â chegin cynllun agored ar y llawr cyntaf.

Safle: Ael Y Bryn Ffordd Llanelwy Betws Yn Rhos LL22 8AN

Wedi cael ei gymeradwyo gan yr Adran Cynllunio

12 ARCHWILIAD ALLANOL A MEWNOL

13 MATERION Y CYNGOR SIR - CYNGHORYDD IFOR LLOYD

14 CYNNAL A CHADW, A GWEITHGAREDDAU ARDAL Y CYNGOR CYMUNEDOL

- a. Cae Chwarae Plant Betws yn Rhos
- b. Diffibrilwyr
- c. Hyrwyddo toiledau cyhoeddus arall yn Betws yn Rhos.
- d. Toiledau Cyhoeddus, Llanelian.
- e. Materion eraill

15 CYLLID BLYNYDDOL / PRAESEPT

16 FFERMYDD GWYNT A SOLAR

17 CANOLFAN GYMUNEDOL LLANELIAN YN RHOS

18 Y GADLAS

19 UNRHYW FATER ARALL.