

CYNGOR CYMUNED BETWS YN RHOS A LLANELIAN YN RHOS COMMUNITY COUNCIL

CLERC : Tom JONES, 22 Endsleigh Road, Hen Golwyn Ffon : 01492 515999 / 07774 833523

e-bost : clerc@betwsallanelian.org.uk

AGENDA

Y CYFARFOD I'W GYNNAL YNG NGHANOLFAN GYMUNEDOL, LLANELIAN YN RHOS

AM 7.30 yh NOS LUN 5ed o Fedi 2022

1. CROESO

2. PRESENNOL

3. YMDDIHEURIADAU

4. DATGAN DIDDORDEB

Atgoffir Aelodau ei bod yn rhaid iddynt ddatgan bodolaeth a natur unrhyw fantais bersonol gan ddefnyddio'r ffurflen a ddarperir ar gyfer y pwrpas hwnnw. Fe ddywed y Cynghorydd Lloyd ei fod ef ar y pwyllgor cynllunio ac na allai gymryd rhan yn y penderfyniadau ar y ceisiadau a oedd yn cael eu hystyried, ond y ceisiai ateb unrhyw gwestiwn nad oedd yn gysylltiedig ag unrhyw benderfynu.

5. COFNODION – I gymeradwyo, cadarnhau ac arwyddo cofnodion y Cyngor a gynhaliwyd Nos Lun y 4ydd o Orffennaf 2022.

6. MATERION YN CODI.

7. CYLLID – I gadarnhau yr Adroddiad Misol am y cyfnod dod i ben 20fed Awst 2022

8. GOHEBIAETH

9. GRANTIAU

10. CYNLLUNIO - [Planning Browser - Conwy County Borough Council](#)

a. Cyfeirnod: 0/49917 Ymgeisydd: Hewitt & Hughes

Cynllun: Cais i leoli paneli solar a gosod tanc carthion newydd yn lle'r un presennol

Safle: Tyddyn Bach, Cill Llidiart Road, Betws Yn Rhos LL22 8AG

b. Cyfeirnod: 0/49917 Ymgeisydd: Hewitt & Hughes

Proposal: Proposed siting of solar panels and installation of replacement septic tank

Location: Tyddyn Bach, Cill Llidiart Road, Betws Yn Rhos, LL22 8AG

c. Cyfeirnod: 0/49894 Ymgeisydd: John Parry / Jennifer Davies

Y Cais: Re-configuration and extension to a Grade II listed farmhouse. Proposals call for the demolition of two twentieth-century extensions (1930s lean-to on the rear of the service range and 1970s extension to the side of the principal range) and the provision of two new extensions to provide accommodation suitable for 21st-century family living. Internal alterations within the listed building allow more flexible use, including working from home and responding to lifetime homes aspirations.

Location: Pendared, Dolwen Road, Llysfaen LL29 8AQ

d. Cyfeirnod: 0/49853

Ymgeisydd: Chris Lloyd

Y Cais: Single storey pitched roof extension to existing dwelling.

Location: Ardene, 7 Moelfre Path, Llanfair Road, Abergele LL228DW

e. Cyfeirnod: 0/49792 (Approved) Ymgeisydd: Tom & Catherine Upton, Greatworth, Banbury, OX17 "EA

Y Cais: Proposed single-storey extension to front of dwelling, two-storey extension to rear of dwelling, alterations to existing dwelling & associated works to allow for proposed minor amendment to the fenestration details on the dwelling.

Location: Plas Meifod, Ffordd Pen y Cefn, Groesffordd Marli, Llanfairtalhaearn LL22 9DU

11. ARCHWILIAD ALLANOL A MEWNOL

12. MATERION Y CYNGOR SIR A CYNG IFOR LLOYD.

13. ADNEWYDDU'R FFYNNON AR FFORDD ABERGELE.

14. CYFARPAR CHWARAEON I BLANT IAU AR Y CAU CHWARAE.

15. FFOADURIAID O'R WCRAIN

16. CYFARPAR AR GYFER GWNEUD Y CYFARFODYDD YN RHITHIOL

17. GORDYFIANT AR LONYDD GWYRDD A LLWYBRAU LLEOL

18. ARWYDD FFORDD HEN FFASIWN AR GORNEL PLAS YN BETWS A CAPEL BACH SION.

19. FFERM WYNT ALLTRAETH AWEL Y MOR

20. YMGYRCH LEOL I REOLI FFERMYDD GWYNT

21. LLWYBYR NATUR

22. NEWIDIADAU I SUSTEM GYNLLUNIO AYYB

23. GWAITH Ffordd / CAU'R Ffordd yn Dolwen – Gwaith Bwrdd Dwr

24. Y GADLAS

25. TREFNU NOSON O DDIOLCH I YMDDEOLWYR DIWEDDAR.

26. UNRHYW FATER ARALL.